

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Starosta Wągrowiecki

ogłasza pierwszy ustny przetarg ograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kakulinie, gm. Skoki, oznaczonej nr działki 12/2 o powierzchni 0,0945 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1B/00059719/1

1. Działka położona jest w Kakulinie gm. Skoki oznaczona numerem ewidencyjnym 12/2 o powierzchni 0,0945 ha zapisana w księdze wieczystej PO1B/00059719/1. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń. Nieruchomość jest niezabudowana.
2. Nieruchomość to droga i stanowi ona gospodarczą całość z nieruchomościami przyległymi. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Otoczenie nieruchomości stanowią pola uprawne oraz las.
3. Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. wyznaczono w częściach następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenie działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest jako droga (dr).
4. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 185/20 z dnia 29 kwietnia 2020r. w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Cena wywoławcza nieruchomości netto równa jest jej wartości wynosi 7 613 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset trzydzieści złotych). Cena nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego i dodatkowo podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23%. Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż na dzień przed zawarciem umowy przenoszącej własność.

Wadium wynosi 381 zł, co stanowi 5% ceny wywoławczej.

Przetarg na opisaną powyżej nieruchomość odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu, ul. Kościuszki 15 w sali 110 w dniu 14 sierpnia 2020r. o godz. 10.⁰⁰.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do:

1. Wniesienia wadium w kwocie 381 zł najpóźniej do 10 sierpnia 2020r. na konto Starostwa Powiatowego:

Starostwo Powiatowe w Wągrowcu
Powszechna Kasa Oszczędności
Bank Polski Spółka Akcyjna
nr 86 1020 4027 0000 1902 1361 6174

z dopiskiem „Wadium za działkę nr 12/2 położoną w Kakulinie gm. Skoki”

2. Złożenia w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu ul. Kościuszki 15, najpóźniej do dnia 10 sierpnia 2020r. pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, zgodnie z załączonym do niniejszego ogłoszenia oświadczeniem. Oświadczenie winno być w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie udziału w przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki”. Lista uczestników, spełniających warunki w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu w dniu 12.08.2020r. Uczestnicy przetargu zostaną ponadto powiadomieni o ogłoszeniu listy telefonicznie. Uczestnik przetargu w dniu przetargu okazuje komisji przetargowej:

- dowód wpłacenia wadium
- dowód tożsamości
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Wpłata wadium i zgłoszenie uczestnictwa w przetargu jest jednoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z warunkami przetargu.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrają przetargu lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia odwołania albo zamknięcia przetargu na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić ustaloną cenę w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium nie później niż na dzień przed zawarciem umowy.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dnia licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeśli osoba ustalona w przetargu jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Ogłoszenie o przetargu opublikowane zostanie na publikatorach internetowych Starostwa Powiatowego w Wągrowcu, oraz wywyższone na tablicy ogłoszeń urzędu.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami pod numerem telefonu 67 26 80 542.

w/z STAROSTY

Michał Piechocki
WICESTAROSTA

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Telefon

Oświadczenie

Zgłoszenia udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Ja niżej podpisana/podpisany zgłaszam chęć udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż działki oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis)

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

REJESTR KLAUZUL INFORMACYJNYCH [RKI-01]

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

RKI # 32

Utw.: admin 2019-05-07 04:25:41

Mod.: admin 2019-05-07 06:36:59

ADMINISTRATOR DANYCH

Nazwa administratora Starostwo Powiatowe
Imię i nazwisko Tomasz Kranc
Dane kontaktowe ul. Kościuszki 15, 62-100 Wągrowiec
Dane przedstawiciela
Dane inspektora IOD Beata Lewandowska e-mail iodo@iodopila.pl

WSPÓLADMINISTRATOR DANYCH

CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ORAZ PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA

Cel przetwarzania Gospodarowanie prawem własności nieruchomości Powiatu i Skarbu Państwa; w tym sprzedaż, najem, dzierżawa nieruchomości oraz ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych (ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami) wypełnienie obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

Termin usun. danych osob.

Podstawa ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach

PRAWA I KONSEKWENCJE

Prawo dostępu do danych osobowych:

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia oraz prawo do ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto także prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. Wobec prawa do usunięcia danych ich przenoszenia oraz sprzeciwu mają zastosowanie ograniczenia wynikające z art. 17 ust. 3, art. 20, art. 21 RODO

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Konsekwencje niepodania danych osobowych:

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem realizacji celów.

ODBIORCY DANYCH

Opis Dane osobowe mogą zostać ujawnione innym podmiotom; naszym partnerom, czyli firmom, z którymi współpracujemy. Do danych mogą też mieć dostęp podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa.

Kat. odbiorców osoby fizyczne, osoby prawne, organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i celach, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane.

PRZEKAZANIE DANYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO / ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ

Opis Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej o ile taki obowiązek nie będzie wynikał z przepisów prawa

Przekazanie do państwa trzeciego / org. międzynarod. NIE

Nazwa państwa trzeciego lub org. międzynarod.

ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane, o ile taki obowiązek nie będzie wynikał z przepisów prawa

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Starosta Wągrowiecki

ogłasza pierwszy ustny przetarg ograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kakulinie, gm. Skoki, oznaczonej nr działki 12/2 o powierzchni 0,0945 ha zapisanej w księdze wieczystej PO1B/00059719/1

1. Działka położona jest w Kakulinie gm. Skoki oznaczona numerem ewidencyjnym 12/2 o powierzchni 0,0945 ha zapisana w księdze wieczystej PO1B/00059719/1. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń. Nieruchomość jest niezabudowana.
2. Nieruchomość to droga i stanowi ona gospodarczą całość z nieruchomościami przyległymi. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Otoczenie nieruchomości stanowią pola uprawne oraz las.
3. Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. wyznaczono w częściach następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenie działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest jako droga (dr).
4. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 185/20 z dnia 29 kwietnia 2020r. w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Cena wywoławcza nieruchomości netto równa jest jej wartości wynosi 7 613 zł (słownie: siedem tysięcy sześćset trzydzieści złotych). Cena nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego i dodatkowo podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23%. Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż na dzień przed zawarciem umowy przenoszącej własność.

Wadium wynosi 381 zł, co stanowi 5% ceny wywoławczej.

Przetarg na opisaną powyżej nieruchomość odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu, ul. Kościuszki 15 w sali 110 w dniu 14 sierpnia 2020r. o godz. 10.⁰⁰.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do:

1. Wniesienia wadium w kwocie 381 zł najpóźniej do 10 sierpnia 2020r. na konto Starostwa Powiatowego:

Starostwo Powiatowe w Wągrowcu
Powszechna Kasa Oszczędności
Bank Polski Spółka Akcyjna
nr 86 1020 4027 0000 1902 1361 6174

z dopiskiem „Wadium za działkę nr 12/2 położoną w Kakulinie gm. Skoki”

2. Złożenia w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu ul. Kościuszki 15, najpóźniej do dnia 10 sierpnia 2020r. pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, zgodnie z załączonym do niniejszego ogłoszenia oświadczeniem. Oświadczenie winno być w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie udziału w przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki”. Lista uczestników, spełniających warunki w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Wągrowcu w dniu 12.08.2020r. Uczestnicy przetargu zostaną ponadto powiadomieni o ogłoszeniu listy telefonicznie. Uczestnik przetargu w dniu przetargu okazuje komisji przetargowej:

- dowód wpłacenia wadium

- dowód tożsamości

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Wpłata wadium i zgłoszenie uczestnictwa w przetargu jest jednoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z warunkami przetargu.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrają przetargu lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia odwołania albo zamknięcia przetargu na konto z którego wadium zostało wpłacone.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić ustaloną cenę w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium nie później niż na dzień przed zawarciem umowy.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dnia licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeśli osoba ustalona w przetargu jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Ogłoszenie o przetargu opublikowane zostanie na publikatorach internetowych Starostwa Powiatowego w Wągrowcu, oraz wywyższone na tablicy ogłoszeń urzędu.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami pod numerem telefonu 67 26 80 542.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zamieszkania

.....
Telefon

Oświadczenie

Zgłoszenia udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki.

Ja niżej podpisana/podpisany zgłaszam chęć udziału w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż działki oznaczonej nr 12/2 położonej w Kakulinie gm. Skoki.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis)

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych