

Informacja Starosty Wągrowieckiego o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie pozyskania danych dla budynków i lokali oraz występowania gruntów zabudowanych i zurbanizowanych dla części gminy Wągrowiec.

(Obręby - Bracholin, Łaziska, Kaliska, Krosno, Rgielsko, Rąbczyn, Tarnowo Pałuckie, Werkowo, Dębina Orla, Ochodza, Przysieka, Runowo, Rudnicze, Sienno, Wiatrowo, Wiatrowiec, Potulice)

Stosownie do art. 24 a ust. 5 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2016 poz. 1629 ze zm.) informuję, iż w **Starostwie Powiatowym w Wągrowcu**, przy ulicy ul. Kościuszki 15, 62-100 Wągrowiec, pokój 110 w terminie od **23.10.2017** do **13.11.2017**, w godzinach od **9:00** do **14:00**, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych projekt operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków, opracowany w ramach modernizacji tej ewidencji w **zakresie pozyskania danych dla budynków i lokali oraz występowania gruntów zabudowanych i zurbanizowanych dla części gminy Wągrowiec**, położonej w powiecie wągrowieckim, województwie wielkopolskim.

Podstawowymi elementami ww. projektu są mapa ewidencyjna, rejestr gruntów, rejestr budynków i rejestr lokali oraz kartoteki budynków i lokali zawierające między innymi informacje dotyczące roku budowy, ilości kondygnacji i pola powierzchni zabudowy.

Zgodnie z art. 24a ust. 6 ww. ustawy, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszej informacji nie stanowi przeszkody do kontynuowania dalszych etapów postępowania, zatwierdzenia operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków i ujawnienia nowych danych w ewidencji gruntów i budynków.

Tryb postępowania związany z modernizacją zgodnie z art. 24a Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2016 poz. 1629 ze zm.).

1. Podanie do publicznej informacji o rozpoczęciu prac geodezyjnych.
2. Wykonanie prac terenowych mających na celu pozyskanie danych o budynkach i lokalach.
3. Podanie do publicznej wiadomości (poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy, oraz ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim) o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego na co najmniej 14 dni przed wyłożeniem.
4. Wyłożenie operatu opisowo-kartograficznego. Projekt operatu opisowo-kartograficznego podlega na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

5. Zgłoszenie uwag do operatu opisowo kartograficznego. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
6. Rozstrzygnięcie uwag zgłoszonych do projektu operatu ewidencyjnego. Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w Ustawie Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (art. 42 ust. 2), przy udziale wykonawcy prac związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu.
7. Poinformowanie zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag.
8. Sporządzenie wzmianki o treści zgłaszanych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
9. Po upływie 15 dniowego terminu wyłożenia, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków, informację o tym Starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa.
10. Zgłaszanie zarzutów do danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków, ujawnionych w operacie opisowo-kartograficznym. Zarzuty można zgłaszać w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym.
11. Rozstrzygnięcie zgłoszonych zarzutów w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w przedmiocie rozstrzygnięcia zarzutów, w stosunku do budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

Tomasz Kranc
Starosta Wągrowiec