

Wągrowiec, 22 sierpnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zarząd Powiatu Wągrowieckiego przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 18,90 m² (dwa pomieszczenia o powierzchniach: 9,00 m² i 9,90 m²), znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości oznaczonej nr działki 541/3 o powierzchni 0,5098 ha, położonej w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 53, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00038391/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Wągrowieckiego.

Lokal jest przeznaczony do oddania w najem pod działalność medyczną.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres trzech lat, tj. od dnia 1 października 2025 r. do dnia 30 września 2028 r.

Wysokość czynszu wynosi 14,94 zł brutto za 1 m².

Czynsz płatny będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wysokość czynszu będzie corocznie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w stosunku do roku poprzedzającego) podawany w komunikacie Prezesa GUS. Wysokość czynszu miesięcznego podwyższona o wskaźnik, o którym mowa wyżej, będzie obowiązywała Najemcę od miesiąca następującego po miesiącu, w którym opublikowany zostanie komunikat Prezesa GUS. Najemca będzie zobowiązany również do uiszczania opłat eksploatacyjnych z tytułu korzystania z przedmiotu najmu.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, na rzecz niniejszego podmiotu:

Zespół Opieki Zdrowotnej w Wągrowcu, ul. Kościuszki 74, 62-100 Wągrowiec,
NIP: 7661015232, REGON 000306638.

Wykaz wywieszono dnia 22 sierpnia 2025 r.

Wykaz zdjęto dnia września 2025 r.