

**UCHWAŁA NR XLIII/339/2022
RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO**

z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Zespołu Szkół nr 2 w Wągrowcu.

Na podstawie art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022r. poz. 1526) Rada Powiatu Wągrowieckiego uchwała, co następuje:

- § 1. Skargę na działalność Dyrektora Zespołu Szkół nr 2 w Wągrowcu uznać za bezzasadną.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Wągrowieckiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Małgorzata Osuch

Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XLIII/339 / 2022 RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO z dnia 27 lipca 2022 roku w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Zespołu Szkół nr 2 w Wągrowcu. Skarga z dnia 12.07.2022r. na działalność Dyrektora Zespołu Szkół nr 2 w Wągrowcu jako administratora budynku szkoły złożona przez Państwo K.K.K. wpłynęła do Rady Powiatu Wągrowieckiego 14.07.2022r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Wągrowcu 13.07.2022r.). Przewodnicząca Rady Powiatu Wągrowieckiego przekazała w/w skargę Komisji Skarg, Wniosków i Petycji 15.07.2022r. celem jej analizy i zaopiniowania. Skarga analizowana była przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 21.07.2022r. W wyniku analizy skargi Komisja stwierdziła co następuje. Dnia 10 marca 2022 r. do Dyrekcji ZS Nr 2 w Wągrowcu wpłynęło pismo Państwa K. K. K. informujące o wprowadzeniu się dwóch matek z dziećmi pochodzących z Ukrainy, do lokalu sąsiedniego, dzielącego części wspólne z mieszkaniem Skarżących. Dnia 13 kwietnia 2022 r. główny najemca lokalu będącego przedmiotem skargi, poinformowała Starostę Wągrowieckiego o fakcie przyjęcia do wynajmowanego mieszkania czworo uchodźców uciekających z Ukrainy z Kijowa przed wojną. W międzyczasie tj. dnia 11 kwietnia 2022 r. , Dyrektor ZS Nr 2 w Wągrowcu wezwała głównego najemcę lokalu do złożenia wyjaśnień w sprawie, w tym do wskazania terminu udostępnienia lokalu, o czym jednocześnie poinformowała Skarżących. W odpowiedzi na wezwanie (data wpływu do ZS Nr 2: 27.04.2022 r.) główny najemca potwierdza fakt przyjęcia uchodźców, wyjaśniając, że przyjęła ich do siebie, ponieważ ich dom został zniszczony podczas bombardowania, a są to osoby dla niej bliskie. Dnia 13 czerwca 2022 r. Skarżący ponowili prośbę o pisemną odpowiedź z uwzględnieniem dat prowadzonej korespondencji z najemcą i starostwem powiatowym w Wągrowcu. Na powyższe Dyrektor ZS Nr 2, w piśmie z dnia 14 czerwca 2022 r. skierowanym do Skarżących, poinformowała szczegółowo o stanie sprawy i podjętych dotąd działaniach. Dnia 8 czerwca 2022 r. główny najemca otrzymała wezwanie do opuszczenia lokalu przez osoby niespokrewnione do dnia 30 czerwca 2022 r. W związku z niedotrzymaniem przez najemcę wyznaczonego terminu, dnia 6 lipca 2022 r. zostało skierowane do najemcy ostateczne wezwanie do opuszczenia lokalu, ze wskazaniem terminu do dnia 15 lipca 2022 r. Wskazany termin został dochowany. Poruszane w skardze relacje sąsiedzkie wynikające z faktu przebywania uchodźców z Ukrainy, a w szczególności z korzystania z części wspólnych przypisanych do lokalu Skarżących i Pani N. S. nie leżą w gestii administratora budynku. Specyfika układu wynajmowanych przez strony sporu lokali mieszkalnych, stanowiących mienie powiatu wągrowieckiego, wymaga od współkorzystających szczególnego poszanowania zasad współżycia społecznego. Ocena stosunków sąsiedzkich również nie należy do zadań wynajmującego. Dyrektor wyczerpała możliwości formalno – prawne związane z pobytem uchodźców w lokalu, którym administruje. Ostatecznie osoby w nim przebywające bez tytułu

prawnego, opuściły go we wskazanym terminie. Jednocześnie działając na podstawie art. 238 § 1 w zw. z art. 239 kodeksu postępowania administracyjnego poucza się skarżącego, że w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności-organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy-bez zawiadamiania skarżącego.