

UCHWAŁA NR XXXIV/269/2021
RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu budynku położonego w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 76, na okres dłuższy niż trzy lata, na rzecz Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Poznaniu

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) w związku z §12 Uchwały Nr XX/156/2012 Rady Powiatu Wągrowieckiego w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wągrowieckiego (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2012 r. poz. 3715 ze zmianami) Rada Powiatu Wągrowieckiego uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, na czas dłuższy niż trzy lata, budynku o powierzchni użytkowej 73 m², posadowionego na działce oznaczonej nr 699/1 o powierzchni 0,1193 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1B/00038243/0, położonej w Wągrowcu przy ul. Kościuszki 76, stanowiącej własność Powiatu Wągrowieckiego wraz z prawem do korzystania z części działki o powierzchni 0,0478 ha, niezbędnej do realizacji umowy najmu, na rzecz Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Poznaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu
Wągrowieckiego

Małgorzata Osuch

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zawarcie umowy najmu budynku położonego w kompleksie budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej w Wągrowcu, przy ul. Kościuszki 76, zwrócił się Dyrektor Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa z siedzibą w Poznaniu przy ul. Marcelesińskiej 44. Budynek ma zostać przeznaczony na Oddział Terenowy Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa, po jego przystosowaniu do potrzeb publicznej służby krwi. Aktualnie Centrum korzysta z pomieszczeń w głównym budynku szpitala, niemniej objęcie w posiadanie odrębnego budynku pozwoli na przygotowanie komfortowego miejsca poboru krwi od honorowych krwiodawców z terenu powiatu wągrowieckiego. Zgodnie z treścią art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy najmu powyżej lat trzech, co do zasady następuje w drodze przetargu. Rada Powiatu może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od tego obowiązku i zezwolić w drodze uchwały na zawarcie tej umowy bez konieczności przeprowadzania przetargu. Zgody Rady Powiatu wymaga również samo zawarcie umowy najmu na czas dłuższy niż trzy lata, stąd podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.